

RETE

il principio
della rete

TRANS-ABITAZIONE

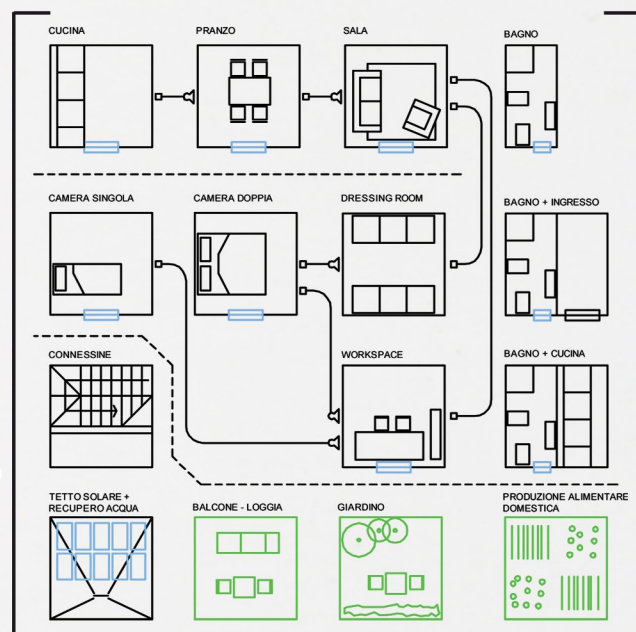
Le funzioni dell'unità abitativa possono essere ripartite tra spazi privati/intimi e spazi condivisi/coabitativi, ad esempio una cucina può essere condivisa da più unità e contemporaneamente più spazi condivisi (lavanderia, biblioteca comunitaria, orti condivisi) possono servire l'unità abitativa singola.

OSMOSI

il principio
della porta
aperta

SPAZIO MERIDIANO

Per il principio della porta aperta: l'unità abitativa è in continuo scambio con l'edificio, gli spazi condivisi e lo spazio pubblico. Al suo interno esiste sempre uno spazio intermedio che si pone da tramite tra la polarità dei luoghi della condivisione comunitaria e la polarità dello spazio dell'intimità del singolo abitante o del nucleo familiare.



PANARCHIA

il principio
della
sussidiarietà

UNITÀ CELLULARI

ogni unità abitativa è concepita come un insieme di cellule (cellula = 3x3 m), ogni cellula è autonoma e complementare. L'unità abitativa ha in dotazione una cellula di servizi (bagno+cucina). Più unità possono costituire un aggregato che condivide spazi abitativi. Una unità può nel tempo avere delle scissioni e ridursi in due o più parti funzionalmente autonome.

NON FINITO

il principio
della misura o
adattabilità

CASA ESTENDIBILE

Ogni unità è predisposta con una dotazione minima di alta qualità e con spazi di estensione che all'occorrenza possono essere involuppati nell'unità abitativa. Ogni unità ha la massima flessibilità nello spazio e nel tempo e può adattarsi alle funzioni e alle dimensioni più utili all'individuo o al nucleo familiare.

TIPOLOGIA A PATIO
dotazione minima 100 mq
estensione massima 118 mq



TIPOLOGIA
A TORRE

TIPO A
dotazione minima 54 mq
estensione massima 72 mq

TIPO B
dotazione minima 54 mq

TIPO C
dotazione minima 36 mq
estensione massima 45 mq

TIPO B+C
estensione massima 99mq

TIPOLOGIA
IN LINEA

TIPO A
dotazione minima 63 mq
massima estensione 81 mq

TIPO A
dotazione minima 99 mq
massima estensione 135 mq

PANNELLI
FOTOVOLTAICI
+ RACCOLTA
ACQUE PIOVANE

ORTI E FRUTTETO
COLLETTIVI

spazio
estendibile

+

TIPOLOGIA
A BALLATOIO

TIPO A
dotazione minima 90 mq
massima estensione 117 mq

TIPO B
dotazione minima 99 mq
massima estensione 135 mq

TIPOLOGIA
A SCHIERA
dotazione minima 99 mq
massima estensione 135 mq

BA-TS1TZL