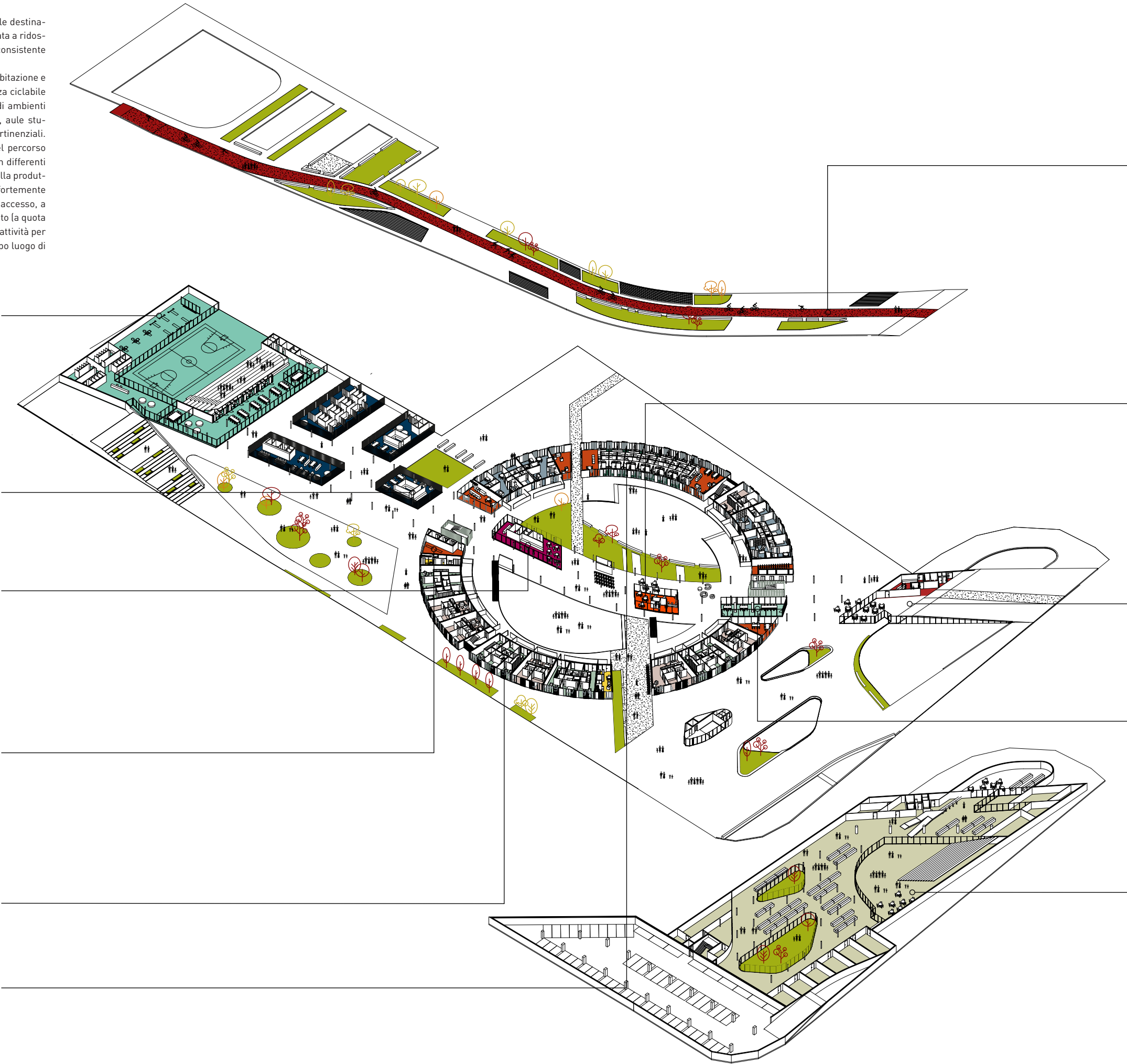


Il progetto presenta un programma relazionato localmente alle destina-
zioni produttive del contesto circostante. L'area è infatti collocata a ridos-
so del polo di Villa Fiorita e per questa ragione propone una consistente
disposizione dei locali di servizio ad attività terziarie.
Il lavoro è oggi sempre più svolto in luoghi che destiniamo all'abitazione e
viceversa. Così il progetto sviluppa al di sotto della percorrenza ciclabile
uno spazio continuo coperto, che accoglie una successione di ambienti
interni ed esterni flessibili (sala proiezione, asilo, workshop, aule stu-
dio e sale per attività ricreative) aperti ad utilizzi non solo pertinenziali.
Vengono previsti una serie di cellule funzionali distribuite nel percorso
ed aperte allo spazio esterno, che possono essere utilizzate in differenti
modalità, da differenti utenti e nell'intero arco della giornata. Alla produt-
tività del terziario flessibile, viene accostata quella agricola, fortemente
radicata nel territorio di Cernusco. Nella piazza principale di accesso, a
ridosso di Via Vittorio Alfieri, viene previsto un mercato interrato (a quota
-3.00m) con degli ampi patii per l'illuminazione dove svolgere attività per
la vendita e l'esposizione dei prodotti locali ed allo stesso tempo luogo di
incontro per i residenti.

- Fitness Center
- Open Air Sport
- Smart Working
- Nursery
- Deposito Biciclette | Posta
- Cucina Comune | Biblioteca
- 20 x Social Housing
- 22 x Co/Housing | Alloggi Studenti



- Pista Ciclabile | Percorso Pedonale
- Caffetteria
- Bistrot | Ristorante
- Sala Studio | Co-Working
- Workshop Class
- Mercato Orto Frutticolo Km 0
- Workshop di cucina | Area Food

