

AAA architettilercasi™ 2023/24

Torino

Bando di concorso

AAA architetticercasi™ 2023/24
Concorso di idee per architetti under 33

c/o Confcooperative Habitat Lombardia
via Fabio Filzi 17, 20124 Milano
Tel. +39 02 89054500
www.architetticercasi.eu

Ente Banditore

Confcooperative, Confcooperative Habitat
con Fondosviluppo S.p.A.

Segreteria

c/o Promocoop Lombardia
via Fabio Filzi 17, 20124 Milano
segreteria@architetticercasi.eu

Direzione scientifica

Stefano Tropea
con la collaborazione di Tobia Davanzo

Supporto al coordinamento tecnico-operativo

Daniela Farioli

Comunicazione e ufficio stampa

Francesca Naboni – press@architetticercasi.eu

Sito Web

Gap multimedia s.r.l., sviluppo e design
Node, hosting e infrastruttura

Partner:

Comune di Torino

Con il patrocinio di:

Comune di Torino
Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Torino
Regione Piemonte
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

AAA architetticercasi™ 2023/24 è un concorso per giovani progettisti promosso da Confcooperative Habitat e da Fondosviluppo S.p.A., con l'obiettivo di scoprire giovani talenti e diffondere la cultura dell'abitare cooperativo.

Oggetto del concorso è l'Isolato Sant'Eligio, un'area di trasformazione parzialmente inedita situata nel centro storico della città e a disposizione del Comune di Torino. Il concorso si colloca all'interno del percorso AAA architetticercasi™, intrapreso da Federabitazione Lombardia nel 2008 e giunto oggi alla sesta edizione.

1. Tipo, oggetto e lingua del concorso

1.1. Tipo di concorso

Confcooperative (di seguito, "Ente Banditore") bandisce, mediante Confcooperative Habitat, il Concorso di idee AAA architetticercasi™ 2023/24 con procedura aperta a fase unica, per l'acquisizione di proposte strategiche di rigenerazione urbana e per la selezione della miglior proposta architettonica relativa a un possibile intervento di residenza cooperativa nel territorio del Comune di Torino.

La partecipazione al Concorso è riservata a professionisti che non abbiano compiuto il 33° anno di età alla data di consegna degli elaborati e in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 4.1.

1.2. Oggetto e obiettivi del concorso

Confcooperative Habitat promuove il concorso di idee AAA architetticercasi™ 2023/24 con molteplici obiettivi. In primo luogo, il concorso si propone di individuare ipotesi strategiche sull'area in oggetto e di stimolare una riflessione progettuale sulla casa cooperativa come abitazione collettiva di qualità a un costo abbordabile e come possibile soluzione per promuovere la permanenza in città di nuclei familiari e di abitanti temporanei quali ad esempio le popolazioni studentesche al termine del proprio percorso di studi universitari. In secondo luogo, ambisce a individuare gruppi meritevoli di giovani professionisti da inserire in un "elenco di merito" che gli organizzatori possano utilizzare nel caso di futuri incarichi e, più in generale, ad avvicinare i giovani architetti al mondo cooperativo. In ultimo, come nella tradizione di AAA architetticercasi™, si vuole contribuire al dibattito culturale e disciplinare attraverso un'indagine approfondita e sperimentale sui temi più attuali dell'abitare, della città e del paesaggio.

Oggetto del Concorso è quindi l'elaborazione di una proposta strategica, multidisciplinare e complessa, per la trasformazione dell'area dell'Isolato Sant'Eligio. L'area è messa a disposizione dal Comune di Torino ai soli fini di questo Concorso.

1.3. Lingua

La lingua del Concorso è l'italiano e per questo tutti gli elaborati a disposizione dei partecipanti saranno disponibili in questa unica versione: tuttavia la Giuria accetterà anche proposte progettuali i cui elaborati scritti siano redatti in lingua inglese.

2. Tempistica del Concorso

18 gennaio 2024	Pubblicazione del Bando
25 marzo 2024	Scadenza per la presentazione dei quesiti
15 aprile 2024	Pubblicazione delle risposte ai quesiti
13 maggio 2024	Termine per la consegna della documentazione amministrativa
27 maggio 2024	Termine per la consegna degli elaborati
15 luglio 2024	Pubblicazione dei risultati del concorso
autunno 2024	Premiazione e convegno finale

3. Strumenti, materiali ed eventi di supporto

3.1. Sito internet

Il sito internet del Concorso è www.architetticercasi.eu. A questo canale è affidata la comunicazione tra l'Ente Banditore e i partecipanti. Il sito contiene tutte le informazioni e i documenti necessari alla registrazione e alla partecipazione al Concorso. I materiali presenti sul sito – siano essi relazioni, saggi, progetti – nelle intenzioni dell'Ente Banditore costituiscono un contributo all'identificazione della molteplicità e complessità dei temi di Concorso a cui i progettisti sono chiamati a rispondere.

3.2. Materiali

L'Ente Banditore fornisce la seguente documentazione quale base per l'inquadramento tematico del Concorso:

- Documento Preliminare alla Progettazione
- Carta dell'Habitat

3.3. Eventi

A compendio della documentazione di Concorso e dei contenuti del sito, ai fini dell'approfondimento delle tematiche concorsuali, l'Ente Banditore potrà prevedere l'organizzazione di eventi aperti a tutti i professionisti interessati. Date e località di tali eventi verranno comunicati sul sito architetticercasi.eu. La presenza a tali appuntamenti, seppur consigliata, non è obbligatoria e non preclude in alcun modo la partecipazione al Concorso.

4. Partecipare al Concorso

4.1. Condizioni di partecipazione

È gradita e incoraggiata la partecipazione al concorso di gruppi multidisciplinari (a titolo esemplificativo: architetti, designer, pianificatori, paesaggisti, sociologi, artisti, ingegneri).

Tutti i partecipanti (capogruppo, progettisti, collaboratori, consulenti e partecipanti singoli) non dovranno, alla data di consegna degli elaborati, aver compiuto il 33° anno di età e non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al successivo punto 4.2.

In caso di partecipazione in gruppo, dovrà essere nominato un capogruppo che sarà responsabile, a tutti gli effetti, nei confronti dell'Ente Banditore. Per ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Il partecipante singolo (o il capogruppo, in caso di partecipazione in gruppo) dovrà essere un Architetto, cittadino italiano o avente sede negli Stati Membri dell'Unione Europea, iscritto all'Albo del rispettivo Ordine Professionale, cui non sia inibito, al momento dell'iscrizione al Concorso, l'esercizio della libera professione sia per legge, che per contratto, che per provvedimento disciplinare.

Non è consentita la partecipazione al concorso a singoli facenti parte di più di un gruppo di concorrenti, pena l'esclusione del singolo e dei gruppi stessi.

4.2. Cause di esclusione e incompatibilità alla partecipazione

Ai fini della validità della partecipazione costituisce motivo di esclusione la mancata osservanza delle regole contenute nel presente Bando. È esclusa la partecipazione:

- a. ai componenti degli organi dell'Ente Banditore;
- b. ai componenti delle Giurie;
- c. ai componenti della struttura organizzativa di AAA architetticercasi™;
- d. ai componenti delle strutture organizzative di Partner, Consulenti di AAA architetticercasi™ esplicitati nel presente Bando;
- e. ai soggetti che collaborano o hanno collaborato, a qualsiasi titolo, con AAA architetticercasi™ esplicitati nel presente Bando;
- f. ai coniugi, parenti o affini fino al terzo grado compreso delle categorie sopracitate;
- g. ai dipendenti e collaboratori delle categorie sopracitate.

4.3. Quesiti

Eventuali quesiti relativi ai temi del Concorso dovranno pervenire esclusivamente via mail all'indirizzo segreteria@architetticercasi.eu, entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 25 marzo 2024.

Entro il giorno 15 aprile 2024, le risposte ai quesiti verranno pubblicate sul sito architetticercasi.eu.

4.4. Modalità di consegna

La consegna della documentazione e degli elaborati di cui ai punti 4.5 e 4.6 avverrà in modalità digitale attraverso il sito architetticercasi.eu. Le modalità per l'invio dei file saranno illustrate sul sito stesso, nella sezione dedicata alla consegna, accessibile a seguito della registrazione. La finalizzazione della consegna dovrà avvenire:

- Documentazione amministrativa
entro e non oltre le ore 11:59 a.m. del giorno 13 maggio 2024
- Elaborati di Concorso
entro e non oltre le ore 11:59 a.m. del giorno 27 maggio 2024

Al momento della finalizzazione della consegna il sistema attribuirà ai partecipanti un numero identificativo unico, necessario a garantire l'anonimato.

4.5. Documentazione amministrativa

Ai fini della partecipazione, i concorrenti devono presentare la seguente documentazione amministrativa secondo le procedure indicate sul sito, nella sezione dedicata alla consegna:

- h. domanda di partecipazione ("Modello A") al Concorso, che dovrà essere compilata e sottoscritta in modo autografo e in originale, pena l'annullamento, dal singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, da tutti i componenti del gruppo;
- i. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti ("Modello B") per la partecipazione al Concorso, che dovrà essere compilata e sottoscritta dal singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, da tutti i componenti il gruppo;
- j. liberatoria per l'utilizzo degli elaborati di progetto ("Modello C") che dovrà essere compilata e sottoscritta dal singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, da tutti i componenti il gruppo, con la quale il singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, tutti i componenti del gruppo si impegnano a non vantare alcuna pretesa di tipo economico dei confronti dell'Ente Banditore e dei proprietari delle aree, in ragione della partecipazione al Concorso;
- k. informativa sulla privacy, che dovrà essere sottoscritta dal singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, da tutti i componenti del gruppo;
- l. fotocopia del documento d'identità del singolo partecipante o, nel caso di partecipazione in gruppo, di tutti i componenti il gruppo.

La Segreteria si riserva di effettuare verifiche circa il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione al Concorso.

4.6. Elaborati di Concorso richiesti

I partecipanti devono presentare gli elaborati di progetto come di seguito specificato. Gli elaborati non potranno essere resi riconoscibili in nessun caso dai concorrenti, che dovranno mantenere l'anonimato.

- a. Cinque tavole, in formato UNI A3 orizzontale (avente per base il lato maggiore), salvate in formato PDF con una dimensione massima di

5Mb ciascuna, articolate come esposto nel Documento Preliminare alla Progettazione.

- b. Una relazione illustrativa, redatta online nella sezione dedicata alla consegna del sito architetticercasi.eu, articolata come esposto nel Documento Preliminare alla Progettazione.
- c. Una scheda di valutazione economica della proposta progettuale, redatta online nella sezione dedicata alla consegna del sito architetticercasi.eu, articolata come esposto nel Documento Preliminare alla Progettazione.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi, che non verranno in ogni modo valutati dalla Giuria.

5. Giuria e criteri di valutazione del Concorso

5.1. Giuria

Le decisioni della Giuria hanno carattere vincolante e sono inappellabili. Le decisioni sono assunte a maggioranza semplice, in caso di parità prevale il voto del Presidente. Le riunioni della Giuria sono valide con la presenza di almeno cinque dei suoi membri. Delle riunioni della Giuria sarà redatto apposito verbale. La Giuria del Concorso sarà composta da:

Renata Codello	Presidente di Giuria, architetto Segretario generale della Fondazione Giorgio Cini
Alessandro Maggioni	Presidente Confcooperative Habitat
Emanuela Canevaro	Rappresentante del Comune di Torino
Gianni Gallo	Confcooperative Piemonte Nord
Giovanni Paviera	Vitale&Co
Marta Peris	Peris+Toral, giurata internazionale
Gregorio Pecorelli	Vincitore AAA2019

I componenti della Direzione scientifica e della Commissione Tecnica sono membri, senza diritto di voto e di intervento, della Giuria.

Ai lavori della Giuria potranno inoltre assistere staff e collaboratori dell'Ente Banditore.

5.2. Commissione Tecnica

Le proposte progettuali presentate saranno preliminarmente sottoposte all'analisi di una Commissione Tecnica per accertarne la corrispondenza ai criteri di progetto indicati dal Documento Preliminare alla Progettazione. La Commissione Tecnica sarà composta da:

Enrico Bottallo	Cooperativa Architetti Costruttori soc. coop.
Tobia Davanzo	AAA architetticercasi™
Daniela Farioli	AAA architetticercasi™

5.3. Criteri di valutazione

La Giuria attribuirà i punteggi a ciascuna proposta progettuale secondo i temi e le linee di lavoro posti nel Documento Preliminare alla Progettazione, stabilendo una graduatoria generale e assegnando eventuali menzioni d'onore.

Una volta formata la graduatoria delle proposte, la Giuria procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed alla conseguente verifica dei requisiti di ammissibilità, dei documenti e delle eventuali incompatibilità. Ultime dette operazioni ed eventualmente eliminati i partecipanti non in possesso dei requisiti di cui agli articoli 4.1 e 4.2, la Giuria stabilirà la graduatoria definitiva.

6. Esito del Concorso e premi

6.1. Risultati

I risultati del Concorso verranno annunciati con pubblicazione della graduatoria definitiva sul sito architetticercasi.eu entro il 15 luglio 2024.

6.2. Premi

Il Concorso AAA architetticercasi™ 2023/24 si concluderà con una graduatoria di merito composta da tre progetti premiati (dal primo al terzo) e un massimo di cinque menzioni d'onore.

Verrà corrisposto un premio monetario ai primi tre classificati, nella misura di € 10.000,00 al primo classificato, € 6.000,00 al secondo classificato e € 4.000,00 al terzo classificato. Nel caso di partecipazione in gruppo, il premio sarà erogato al capogruppo.

Tutti gli autori dei progetti premiati e menzionati, fino a un massimo di otto, verranno inseriti in un elenco di merito che Confcooperative si impegna a promuovere presso le proprie associate su tutto il territorio nazionale. A quelli di loro che avranno partecipato in gruppo, verrà offerto da Confcooperative, a titolo gratuito, tutoring legale e fiscale qualora intendessero costituirsi in cooperative di professionisti. A questo stesso fine i notai suggeriti dalle strutture territoriali di Confcooperative saranno a disposizione per le procedure notarili al fine di minimizzarne i costi, che si intenderanno comunque direttamente a carico della costituenda cooperativa tra professionisti.

Ai partecipanti non viene riconosciuto alcun rimborso spese.

1.4. Trattamento fiscale dei premi in denaro

Gli elaborati presentati sono da intendersi come "progetti o studi in ambito commerciale o industriale, nei quali il conferimento del premio all'autore dell'opera prescelta ha carattere di corrispettivo di prestazione d'opera o rappresenta il riconoscimento del merito personale o un titolo d'incoraggiamento nell'interesse della collettività" ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 26 ottobre 2001 n. 430. Si precisa che il premio erogato è da considerarsi al netto di I.V.A. nel caso in cui il beneficiario sia soggetto

passivo ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, e comprensivo di oneri previdenziali a carico del committente se dovuti dal beneficiario.

7. Disposizioni generali

7.1. Proprietà degli elaborati

L'Ente banditore acquista, di ogni elaborato di progetto consegnato, la proprietà e ogni diritto per l'utilizzazione, la riproduzione, la registrazione, il deposito e la pubblicizzazione senza limiti di tempo e di spazio, compresa l'eventuale concessione dell'utilizzo a terzi del medesimo elaborato di progetto.

I concorrenti, con l'approvazione del presente bando, rinunciano pertanto a ogni diritto sugli elaborati di progetto consegnati ed espressamente sollevano, manlevano e mantengono indenne l'Ente Banditore da ogni responsabilità verso terzi derivante direttamente o indirettamente dal marchio e/o dal suo utilizzo e/o da eventuali violazioni della proprietà intellettuale.

7.2. Diritti di esposizione e pubblicazione

Gli elaborati inviati potranno essere utilizzati dall'Ente Banditore, con costi a proprio carico, all'interno di eventi ed esposizioni pubbliche. L'Ente Banditore si riserva altresì il diritto di pubblicare liberamente i materiali inviati dai singoli gruppi di progettazione all'interno di pubblicazioni on-line e cartacee dedicate al Concorso stesso compatibilmente con il diritto dell'Autore di vedersi riconosciuta la paternità dell'opera.

7.3. Accettazione delle clausole del Bando

È fatto obbligo ai concorrenti di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma i progetti prima che la commissione giudicante abbia espresso e reso pubblico il proprio giudizio. La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente Bando. Per quanto non previsto si applicano le leggi e consuetudini riconosciute in campo nazionale. Per eventuali controversie non risolte in via bonaria, il Foro competente è quello di Milano.