

### GRANDE PIAZZA

Il sistema degli spazi aperti all'interno dell'area di progetto è pensato per assumere una funzione di grande "piazza" composta da vari microcosmi tra edifici e funzioni diverse (sia verdi, sia pavimentati). Nella sua struttura assume temattizzazioni a volte stabili (ad esempio l'area per lo sport ed il playground o il giardino della biodiversità) a volte altamente flessibili. Non tutto lo spazio aperto della piazza verrà disegnato: parte di esso prenderà forma nel tempo. Può ospitare eventi temporanei di rilievo metropolitano.

### JOB HOUSE

Il (job house) sperimenta un nuovo modo di abitare che considera a fondo l'emergere di alcune pratiche nel mondo del lavoro contemporaneo. Composto da due livelli, integra le ville urbane ad una piattaforma per spazi di lavoro in condivisione. Il progetto risponde a delle chiare esigenze: da una parte si lavora sempre di più da casa (da qui il progetto delle ville urbane); dall'altra, spesso il mercato richiede degli spazi di lavoro inseriti in contesti flessibili e dinamici. Per rispondere ad entrambe le necessità, la struttura è dotata di un'infrastruttura di servizi in condivisione. L'edificio è un chiaro landmark che si inserisce in continuità con il linguaggio paesaggistico dell'arteria stradale.

### HEALTH HOUSE

L'Health House è pensata come un elemento attrattivo dell'area. Posta in prossimità dell'arteria stradale, possiede visibilità e accessibilità. È una struttura ricettiva composta da funzioni diverse ma dedite al benessere: una palestra, un food market e uno spazio culturale. All'interno dell'area assume un ruolo importante dando forma (fisica e di senso) alla grande piazza.

### SOCIAL HOUSING

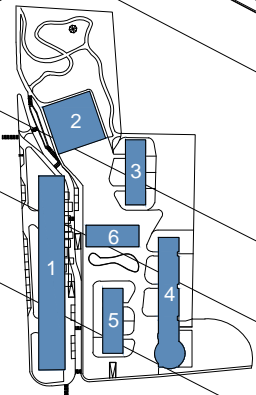
L'edificio di social housing possiede al suo interno i principali servizi per l'abitare condiviso. È il centro del progetto sia spazialmente sia per le relazioni di senso tra le parti.

### EDIFICI RESIDENZIALI

Gli edifici residenziali giocano un ruolo di rilievo per il progetto. Tuttavia la loro presenza non può bastare per lo sviluppo di un progetto che sappia condensare e complicare gli stili abitativi contemporanei

Tabella dimensionale con SLP comprensiva di vani scala, logge, balconi

EDIFICIO	DESTINAZIONI D'USO	S.L.P. PROGETTO mq
1	job house	2.374
	terziario residenziale (ville urbane)	1.400
2	health house	772
	commerciale servizi	276
3	edificio residenziale 1	1.668
	residenziale servizi/commercio	441
4	edificio residenziale 2	3.336
	residenziale servizi	954
5	edificio residenziale 3	1.668
	residenziale servizi/commercio	441
6	social housing	1.281
	residenziale servizi comuni	427
<b>TOTALE RESIDENZIALE</b>		<b>9.353</b>
<b>TOTALE ALTRE DESTINAZIONI D'USO</b>		<b>5.685</b>
<b>S.I.P. PROPOSTA CONCORSO : 15.240 mq di cui:</b>		<b>15.038</b>
80% (9.145 mq) residenziale di cui 10% (914 mq) sociale		
40% (6.095 mq) programma libero		



AAA ARCHITETTI CERCASI 2015

# EX GARZANTI

SPAZIO D'AZIONE NELL'ABITARE CONDIVISO

MI-52SJK5