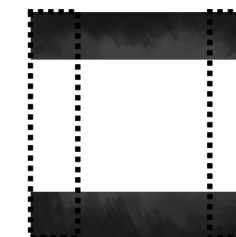


CORTE = SOCIALITA'

Storicamente nel nord Italia la forma primaria dell'abitare dalle cascine alle corti urbane. Simbolo delle microcomunità che condividono spazi collettivi e servizi di vicinato che danno vita ad un'unità sociale di base con una forma architettonica definita. Uno spazio di relazione che è la principale mancanza dello sviluppo immobiliare delle periferie urbane.



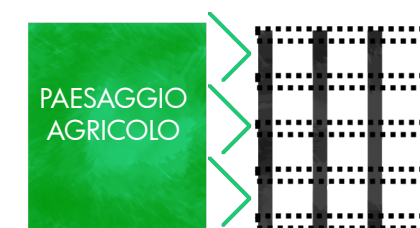
SCOMPOSIZIONE

Le corte viene scomposta nelle sue due direzioni principali. Queste sono associate una alle funzioni comuni e l'altra alle residenze. Al piano terra rimangono gli elementi corrispondenti alle funzioni pubbliche. Ai piani superiori la residenza.



PERMEABILITA' - PUBBLICO

Gli edifici che ospitano le funzioni pubbliche sono orientati perpendicolarmente ai campi coltivati e alla SP121 che costeggia il lotto. Essi creano un invito all'ingresso dell'area evitando la creazione della gerarchia fronte-retro tipica degli edifici posti lungo le strade.



ORIENTAMENTO - RESIDENZIALE

Gli edifici che ospitano le residenze sono orientati con gli affacci principali in direzione est-ovest rivolti verso i campi coltivati avvantaggiandosi della migliore vista possibile. Essi definiscono visivamente gli spazi aperti interni all'area.