



Linea Ferroviaria
 Percorsi Carrabili
 Percorsi Ciclabili
 Percorsi Pedonali



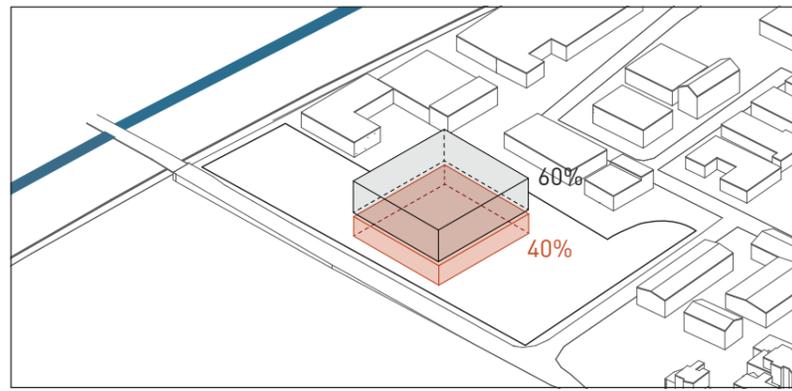
Centro Storico
 Sistema del Verde
 Compound Industriale

UN NODO PER ABITARE

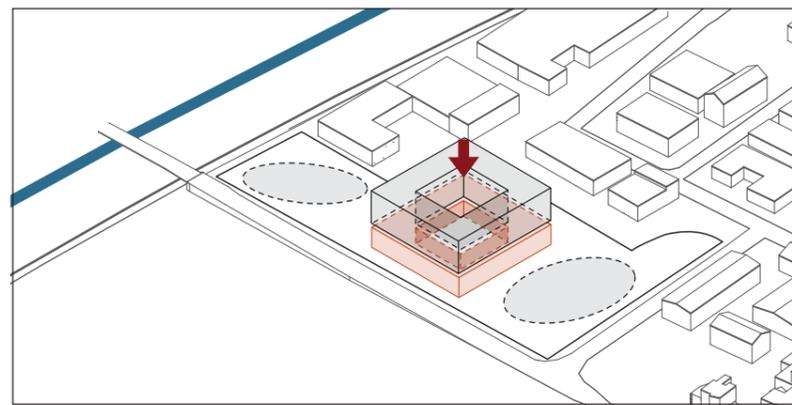
L'intervento è concepito con il proposito di rispondere ad una condizione in cui le distinzioni tra le componenti abitative private e della città pubblica sono oggi sempre meno distinguibili. Prima di risolversi nei problemi architettonici di un edificio per abitazioni, mira a stabilire una relazione con l'intero sistema urbano individuando nei servizi l'opportunità principale per una possibile interazione. Integrando al suo interno la mobilità ciclabile tra il vecchio ed il nuovo tracciato, il progetto dispone lungo il suo asse un'infrastruttura che ospita le funzionalità non residenziali e non permanenti. Svincolando i servizi dal basamento, la sua percorrenza è una successione continua di episodi interni ed esterni che connette la corte pertinenziale all'utilizzo dell'area circostante.

L'accessibilità alle infrastrutture ferroviarie e metropolitane colloca l'intervento in una contestualizzazione più ampia della sola mobilità locale. La proposta mira a risolvere l'integrazione dei diversi livelli di mobilità collocando le proprie funzionalità 'permanenti' in relazione agli schemi di flusso. Le componenti di progetto hanno come principale scopo la valorizzazione dell'accessibilità pedonale e ciclabile attraverso la riconnessione tra il polo ferroviario e produttivo di Villa Fiorita al centro. Si propone lo spostamento all'interno dell'area della viabilità ciclabile che anziché allinearsi a ridosso delle strade carrabili trafficate, è stata pensata come uno spazio di accesso e condivisione. L'identità locale che si è cercato di valorizzare, più che essere legata alle caratteristiche tipologiche e formali degli edifici residenziali esistenti nella città di Cernusco, è stata ricercata nella sua mobilità lenta (pedonale e ciclabile) di natura individuale ed allo stesso tempo condivisa. Le residenze sono state così concepite come un elemento di un sistema più ampio e stratificato con componenti molteplici che sono state messe a sistema.

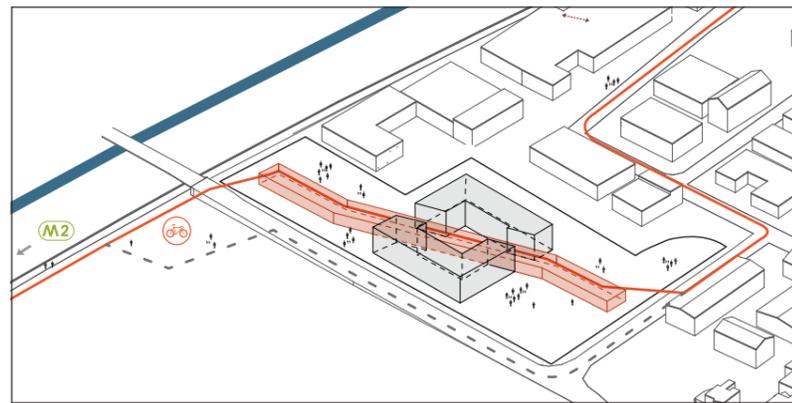
Il nucleo residenziale è pensato come una corte con l'obiettivo di definire un unico spazio interno condiviso per mettere il più possibile in relazione le abitazioni, ma viene inserito nella continuità di un percorso attrezzato per non trascurare gli spazi esterni alla corte.



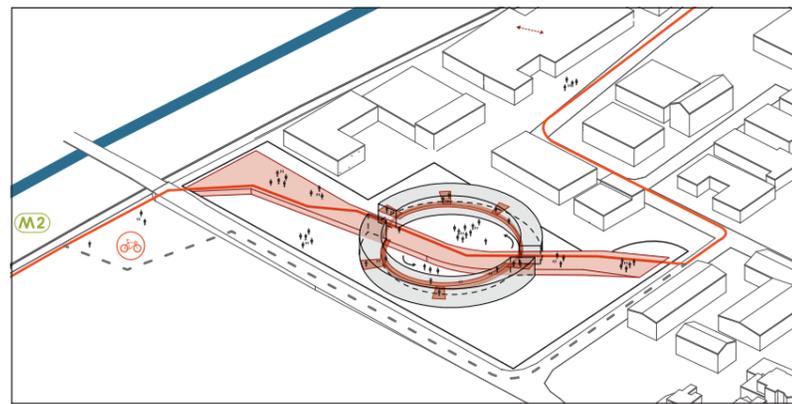
FASE 1 | FUNZIONI
 Si adeguano le quantità di servizi e residenziale con un blocco per le residenze che presenta un basamento di servizi



FASE 2 | SCAVO
 Si adotta la tipologia a corte della tradizione milanese. Il volume delle residenze con i servizi nel basamento si scava per permettere la creazione di un spazio condiviso interno.



FASE 3 | TAGLIO
 Il volume dei servizi viene svincolato da quello delle residenze. Quest'ultimo viene attraversato da un percorso ciclopedonale su due livelli integrato nel volume dei servizi.



FASE 4 | SPIRALE
 I due volumi entrano in relazione attraverso due rampe che a partire dal primo livello avvolgono la corte dell'edificio residenziale connettendo i servizi ai diversi livelli.

