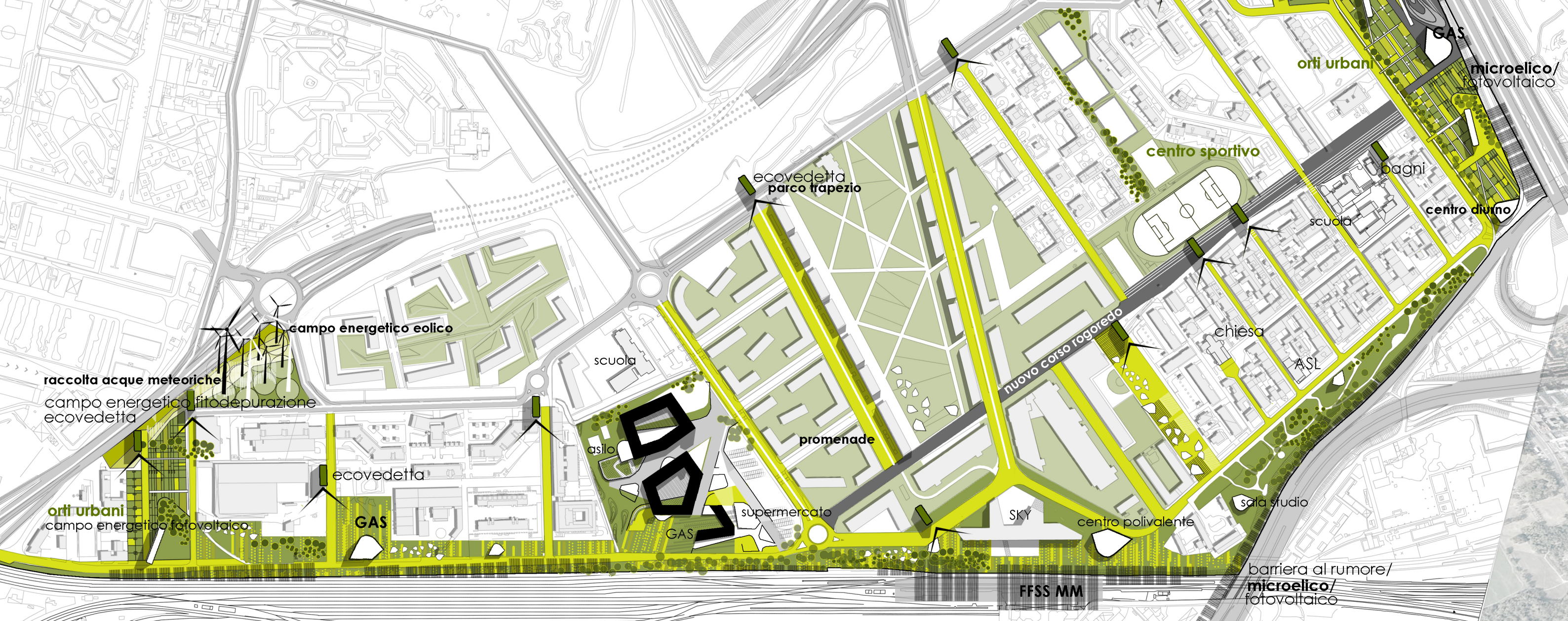




La strategia per il masterplan dell'area Rogoredo si basa su un approccio che partendo dalle criticità e potenzialità intrinseche nel territorio, mira ad una rilettura e riappropriazione dello spazio aperto pubblico come scenario attivo nella vita quotidiana di abitanti e visitatori. E' proprio partendo da ciò che esiste che la "nuova Rogoredo" prende linfa per trasformarsi in eco-quartiere di servizi. LAN - local area network è una fitta maglia di relazioni tra spazi esistenti e di progetto, che rafforza vecchie connessioni, spaziali e sociali, e ne innesca di nuove.

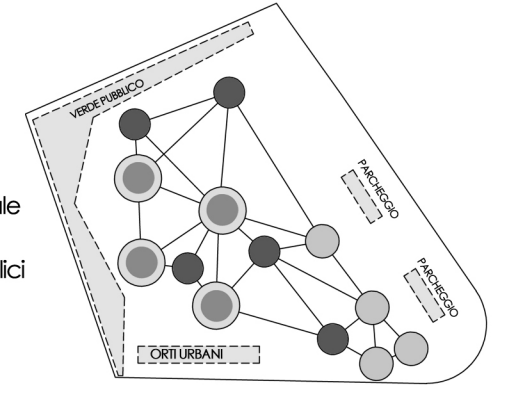
# masterplan greenway





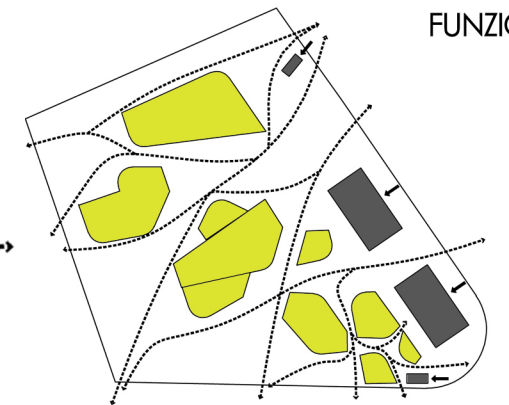


- alloggi
- commerciale
- spazi pubblici



FUNZIONI

- pedonale - - - - ->
- carrabile - - - - ->



FLUSSI

- verde/parco
- piantumazione



VERDE

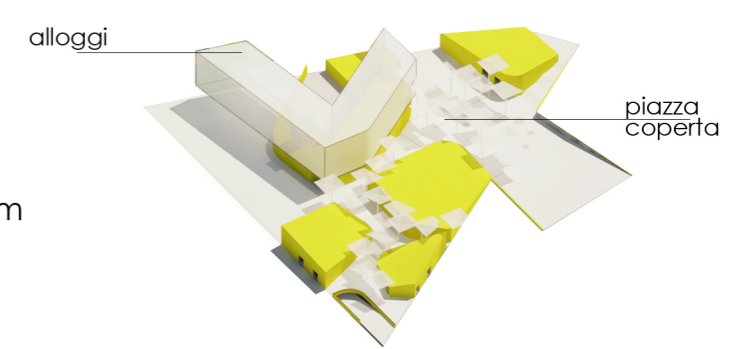
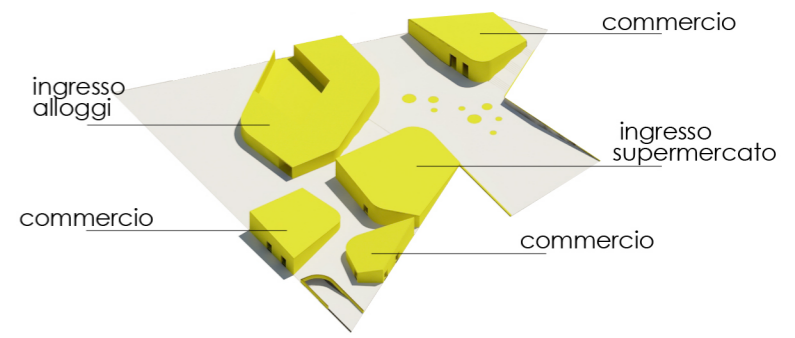
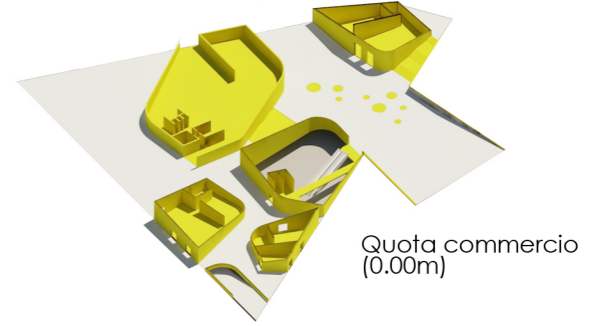
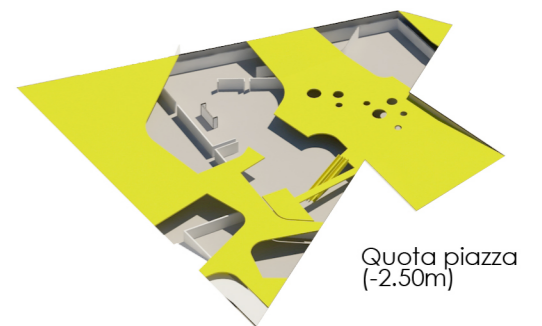
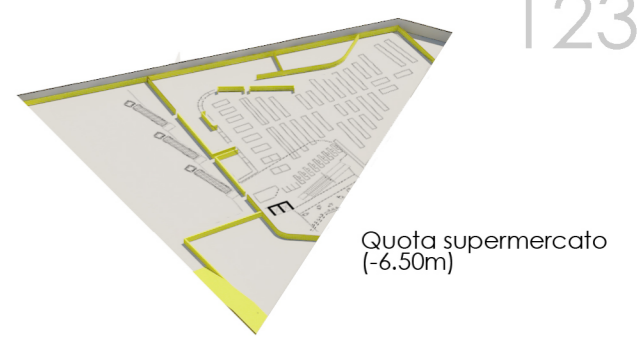
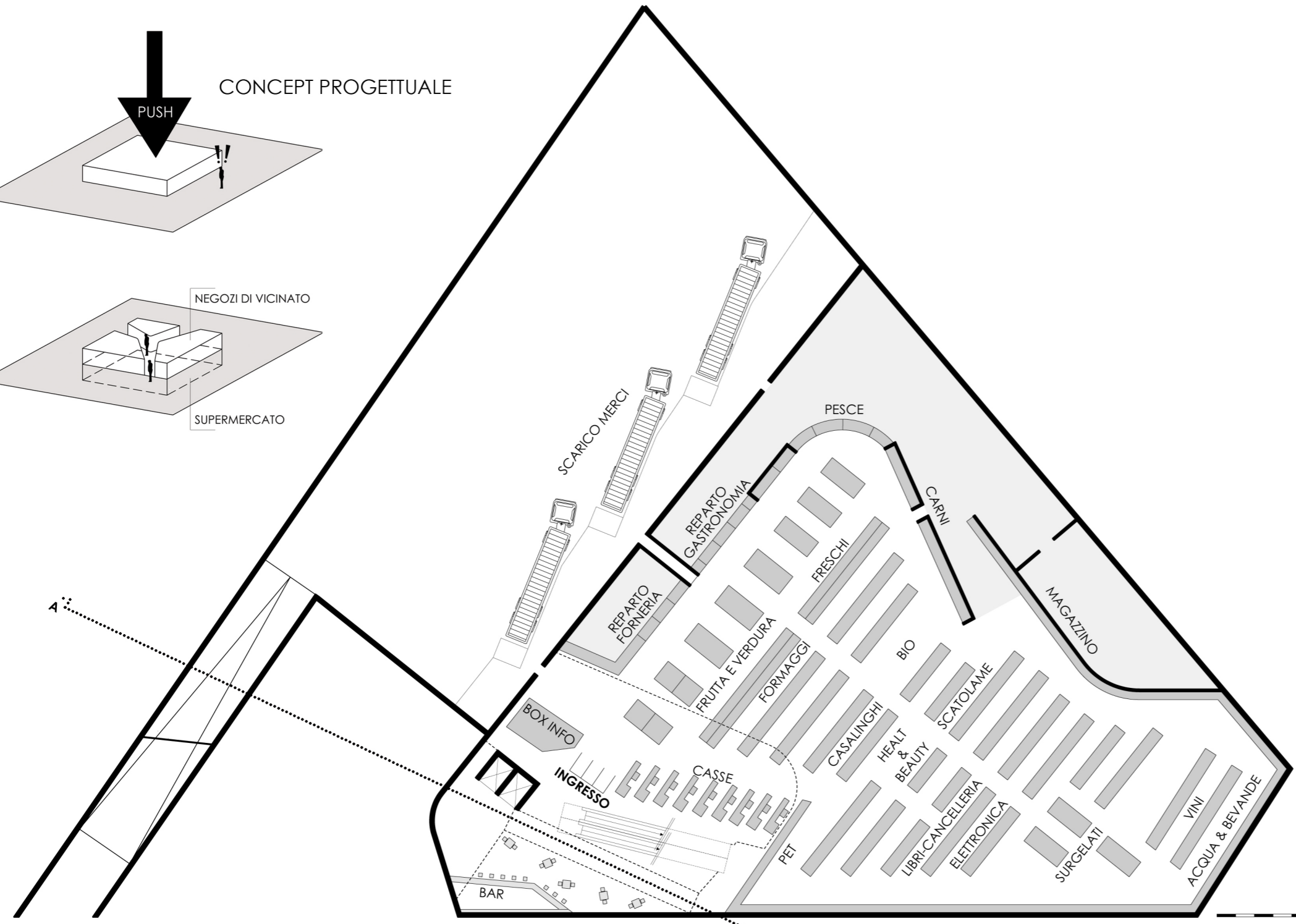
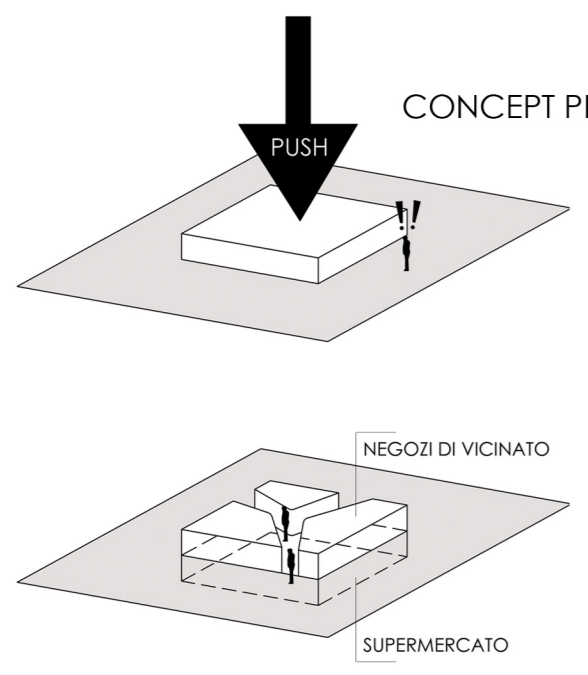
VIA DEI PESTAGALLI

VIA MANZU

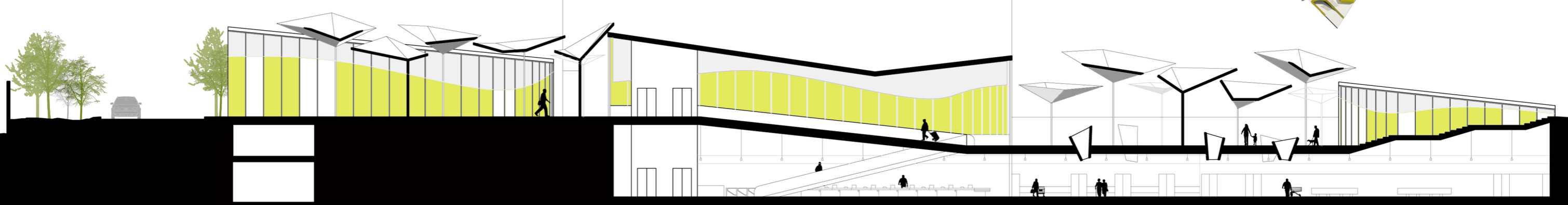




CONCEPT PROGETTUALE

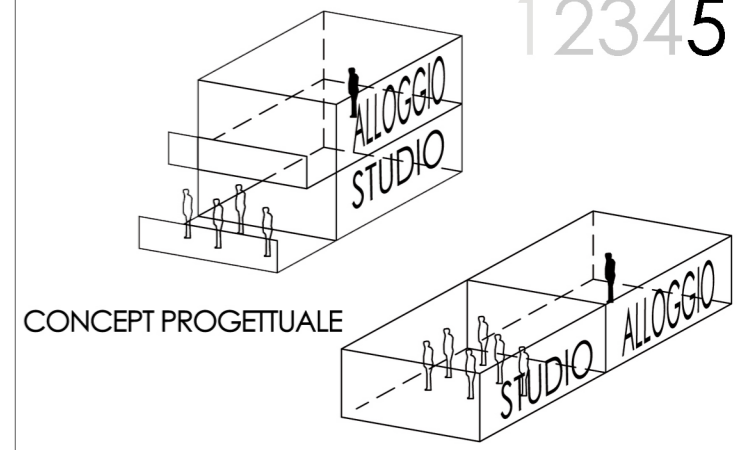
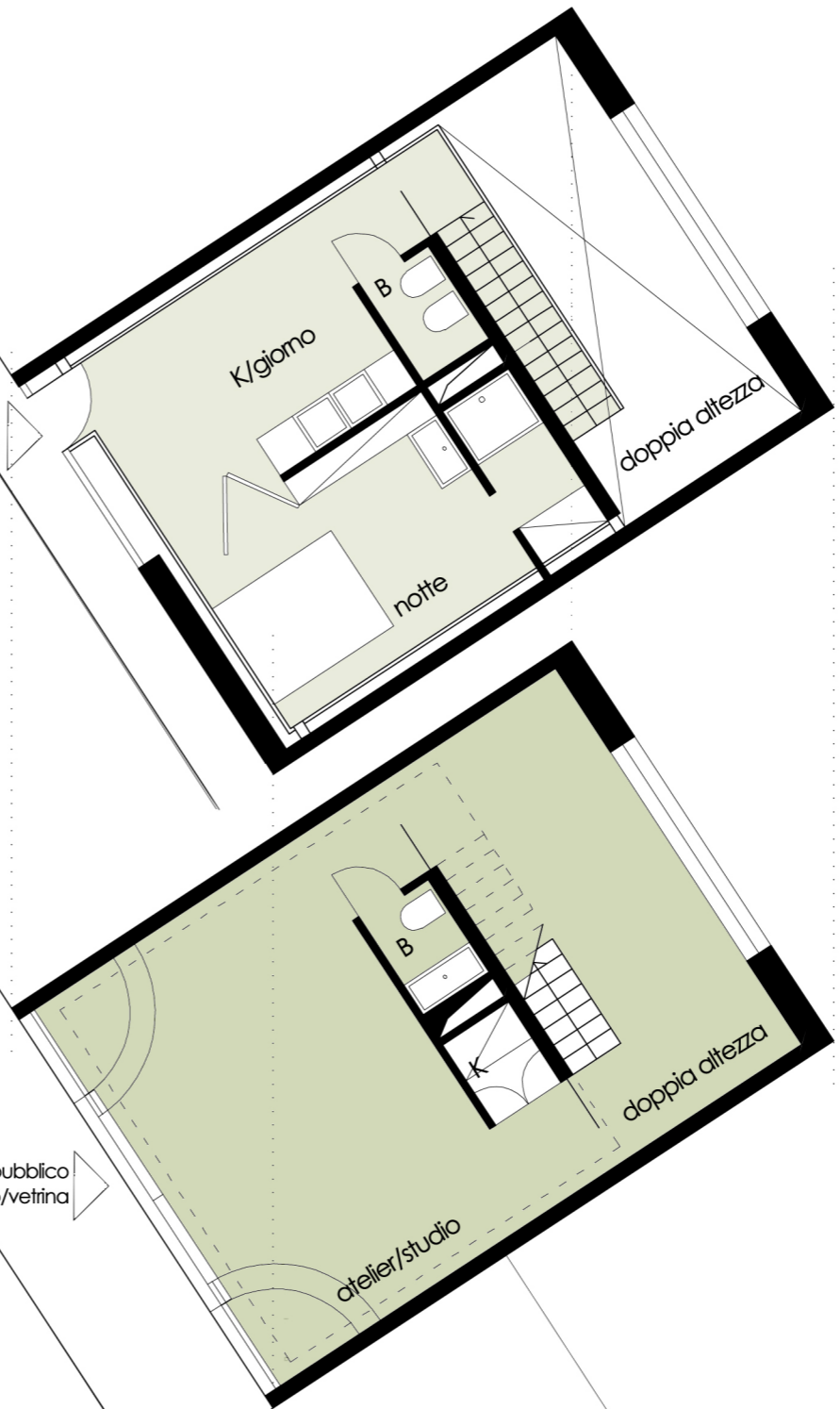


PIANTA SUPERMERCATO -6.50m



SEZIONE A-A 0 2 4 6 8 10 metri





PIANO PRIMO 1/500

SCHEMA DI AGGREGAZIONE DELLE RESIDENZE/LAVORO

ballatoi e spazi pubblici di circolazione e aggregazione

spazi semiprivati di servizio, lavoro, tempo libero e aggregazione

CASA LAVORO TIPO DUPLEX 1/100

AMBITI E PERCORRENZE SEPARATI

zone abitative private

zone abitative/lavorative semiprivato

CASA LAVORO TIPO SIMPLEX "AGGREGABILE" 1/100

AMBITI E PERCORRENZE SEPARABILI