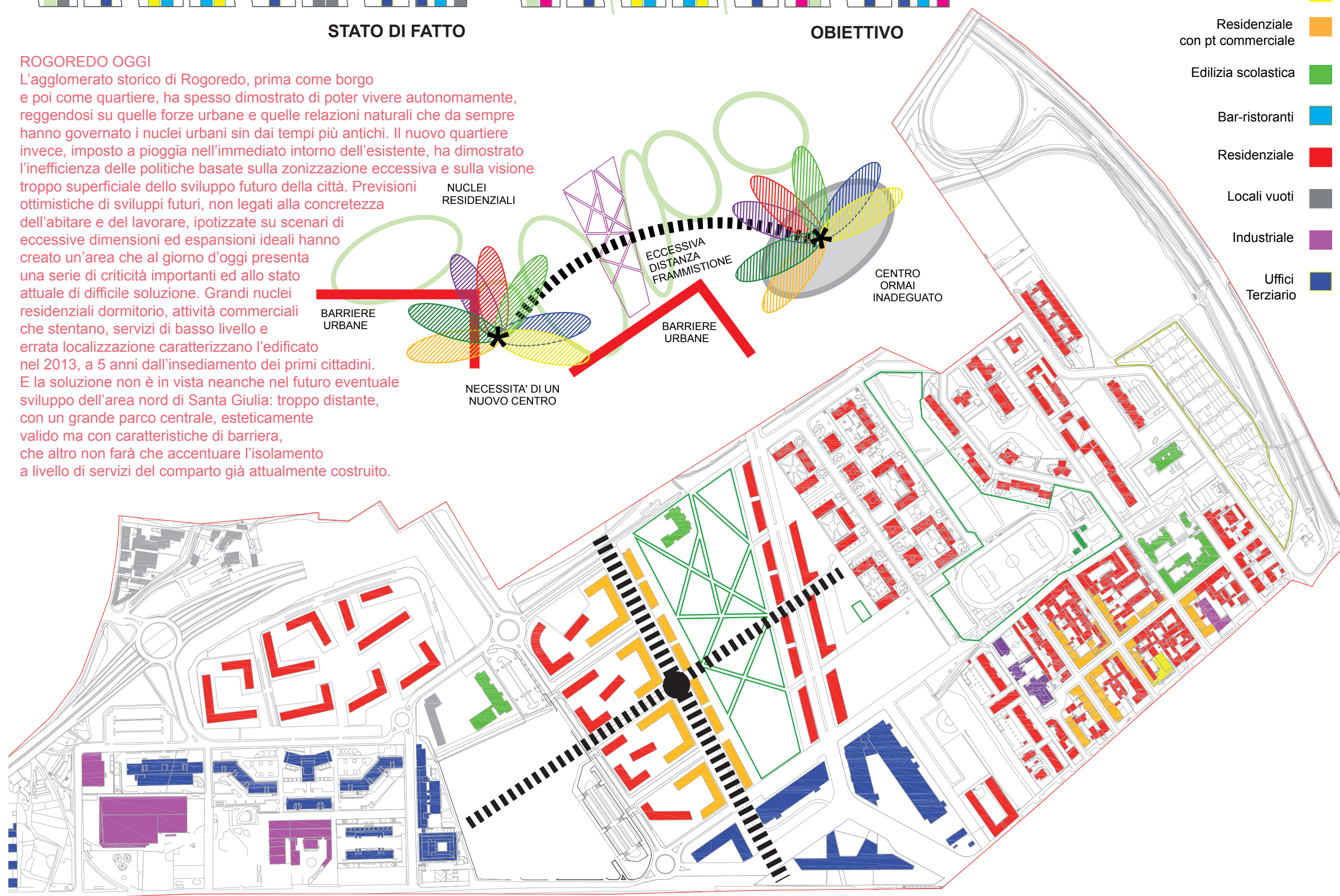
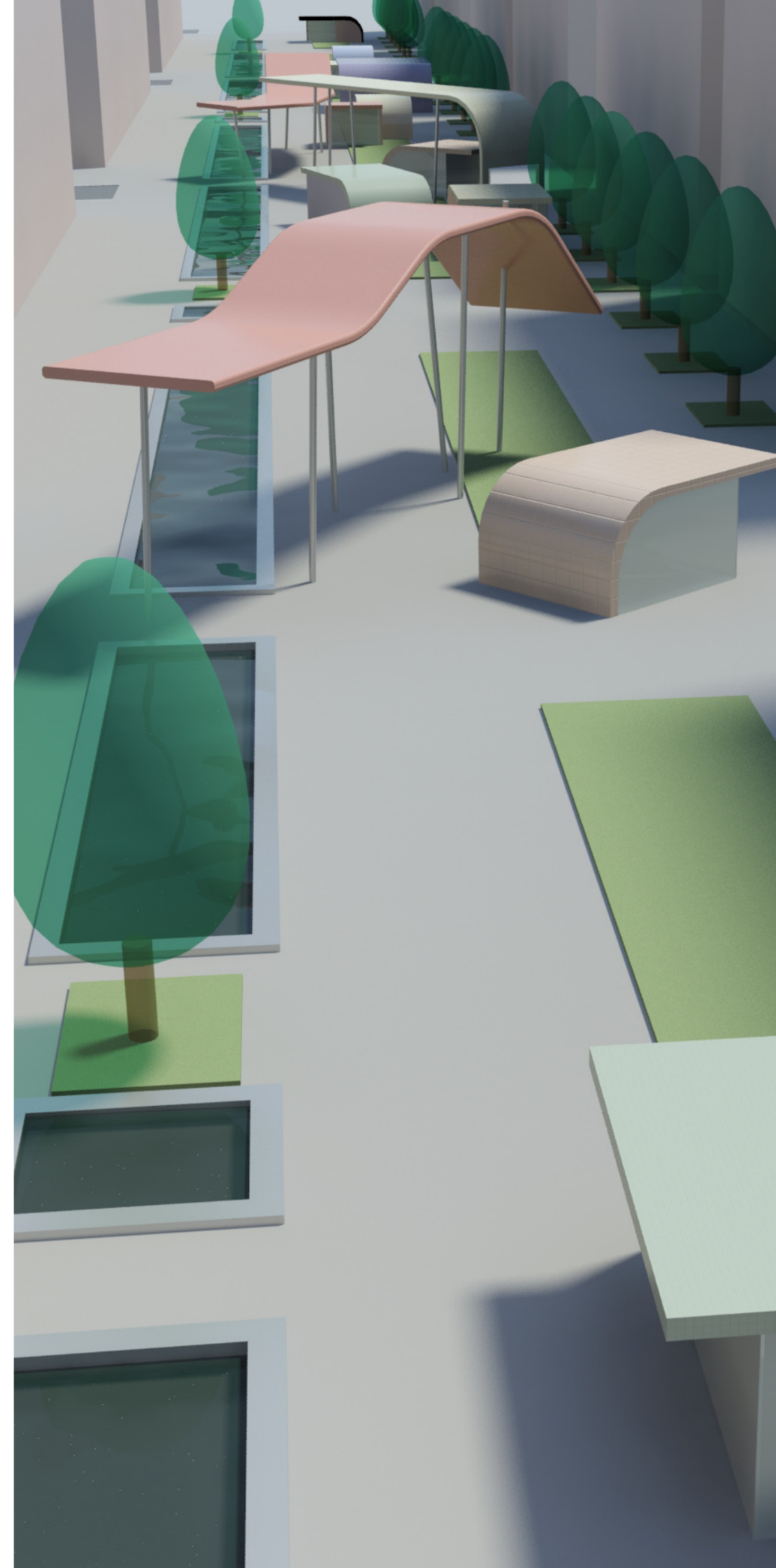
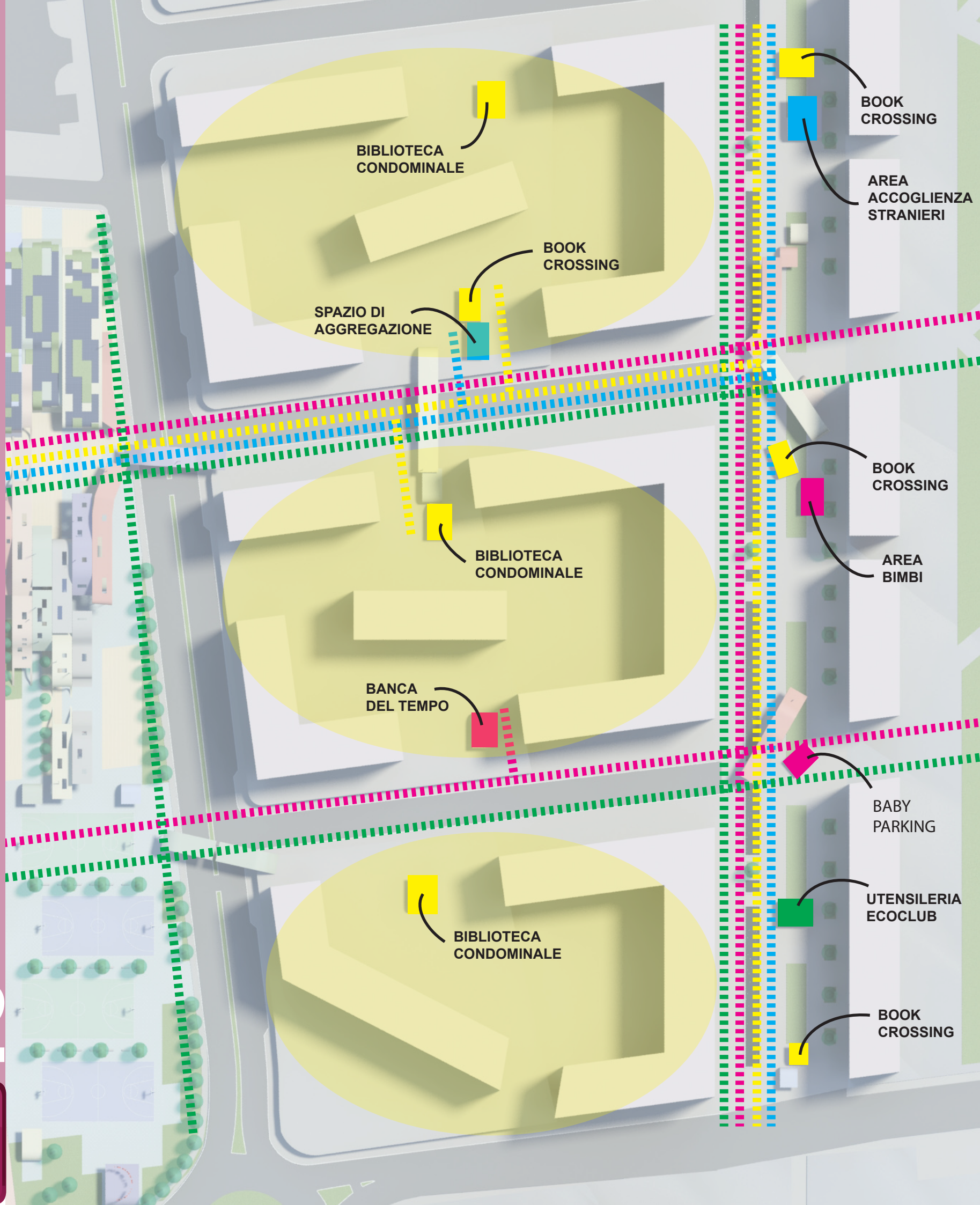
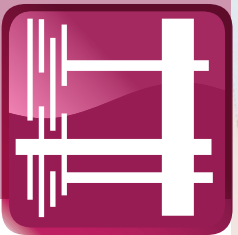


ROGOREDO OGGI

L'agglomerato storico di Rogoredo, prima come borgo e poi come quartiere, ha spesso dimostrato di poter vivere autonomamente, reggendosi su quelle forze urbane e quelle relazioni naturali che da sempre hanno governato i nuclei urbani sin dai tempi più antichi. Il nuovo quartiere invece, imposto a pioggia nell'immediato intorno dell'esistente, ha dimostrato l'inefficienza delle politiche basate sulla zonizzazione eccessiva e sulla visione troppo superficiale dello sviluppo futuro della città. Previsioni ottimistiche di sviluppi futuri, non legati alla concretezza dell'abitare e del lavorare, ipotizzate su scenari di eccessive dimensioni ed espansioni ideali hanno creato un'area che al giorno d'oggi presenta una serie di criticità importanti ed allo stato attuale di difficile soluzione. Grandi nuclei residenziali dormitorio, attività commerciali che stentano, servizi di basso livello e errata localizzazione caratterizzano l'edificato nel 2013, a 5 anni dall'insediamento dei primi cittadini. E la soluzione non è in vista neanche nel futuro eventuale sviluppo dell'area nord di Santa Giulia: troppo distante, con un grande parco centrale, esteticamente valido ma con caratteristiche di barriera, che altro non farà che accentuare l'isolamento a livello di servizi del comparto già attualmente costruito.







i giovani presi a campione hanno dai 15 ai 25 anni, sono nati nel quartiere e lo frequentano abitualmente; si ritrovano in alcuni bar/vinerie della promenade dalle 16.00/17.00 circa fino alle 24.00/1.00 di notte nei week end per poi spostarsi a parlare sulle sedute della promenade; il parco è un altro punto di aggregazione utilizzato da tutta la parte residenziale. Gli stessi giovani lamentano la mancanza di spazi coperti aggregativi con funzioni ludico/tecniche diverse che fungano da centro aggregativo e di quartiere.



le mamme prese a campione hanno un'età che va dai 25 ai 35 anni, hanno varie etnie e frequentano il quartiere la mattina nella fascia oraria 10.00/12.00 e nel pomeriggio nella fascia oraria 15.00/17.00; vivono l'area in modo più itinerante, passeggiando in gruppo, facendo la spesa puntuale nei vari negozi presenti; usano il parco e sono soddisfatte dell'area sia per la gente che la vive, sia per varie attività commerciali che sono presenti lungo la via principale. Sono molto soddisfatte delle scuole per l'infanzia ma ne lamentano il numero dei posti in rapporto alla domanda di quartiere.



i lavoratori presi a campione hanno un'età che va dai 35 ai 50 anni, lavorano quasi tutti presso la sede di Sky e vivono il quartiere in fasce orarie precise 12.00/13.00 (in piccola quantità dopo l'apertura da parte di Sky di una mensa interna) e nella fascia oraria del dopo lavoro 18.00/19.00 utilizzando bar e vinerie per aperitivi. Usano poco i negozi di quartiere se non per quelle attività legate all'alimentare (bar, ristoranti, vinerie) ma sono soddisfatti dei mezzi di trasporto che collegano la zona di lavoro.



gli anziani presi a campione hanno un'età che va dai 60 ai 75 anni, sono per la maggior parte pensionati che vivono la vita del posto direttamente sul territorio, in diverse fasce orarie garantendo la presenza costante di persone sul territorio, sia per quanto riguarda l'utilizzo dei servizi sia per quanto riguarda l'utilizzo delle strutture presenti. Sono attivi e presenti alla vita di quartiere ma lamentano la mancanza di spazi coperti in cui ritrovarsi e interagire tra loro e con lo stesso quartiere. Pur avendo diversi servizi a disposizione, ad eccezione dei bar non vi sono spazi in cui poter esprimersi e/o creare aggregazione.

CULTURA



SERVIZI



VERDE



MAMMA



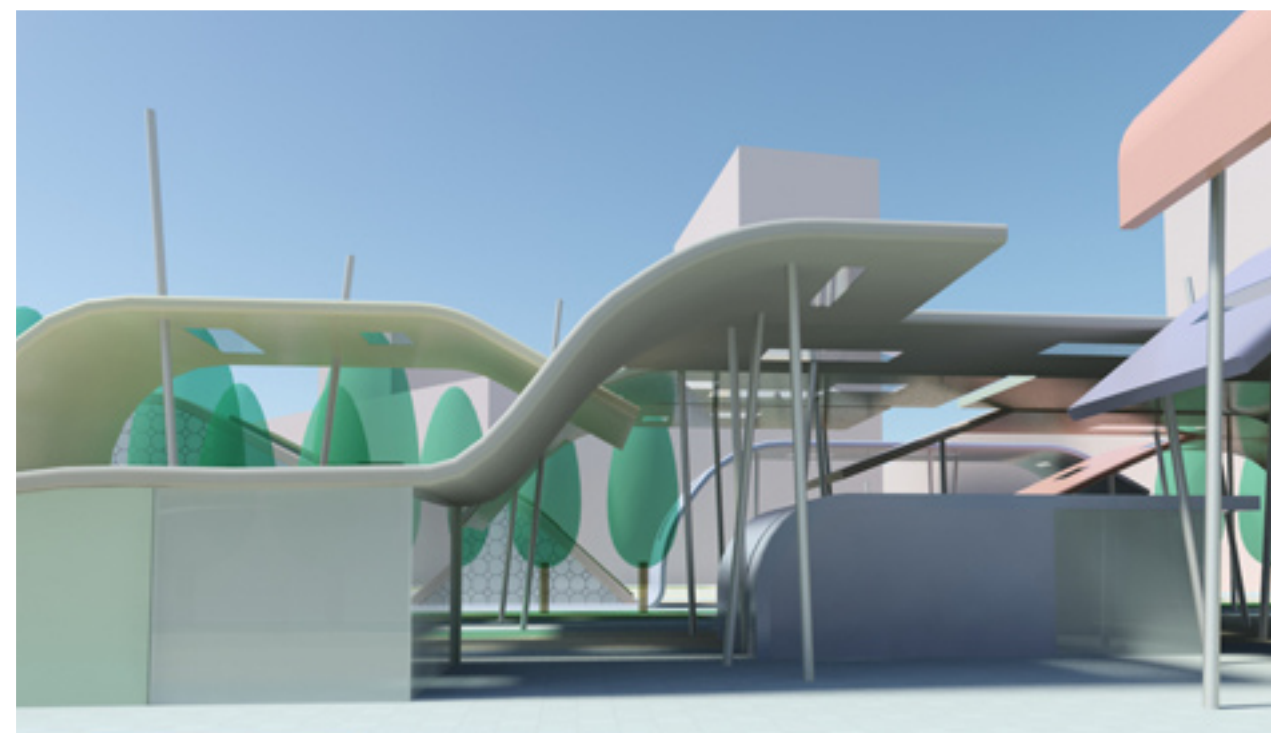
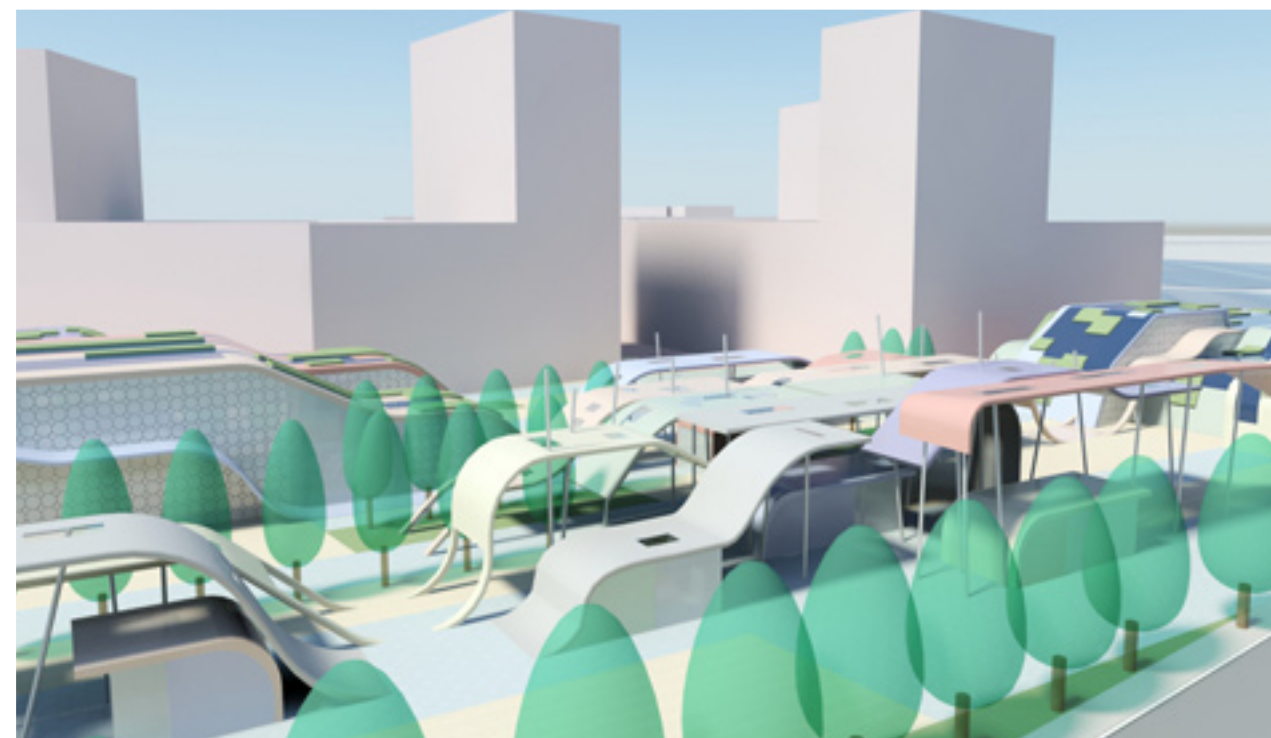
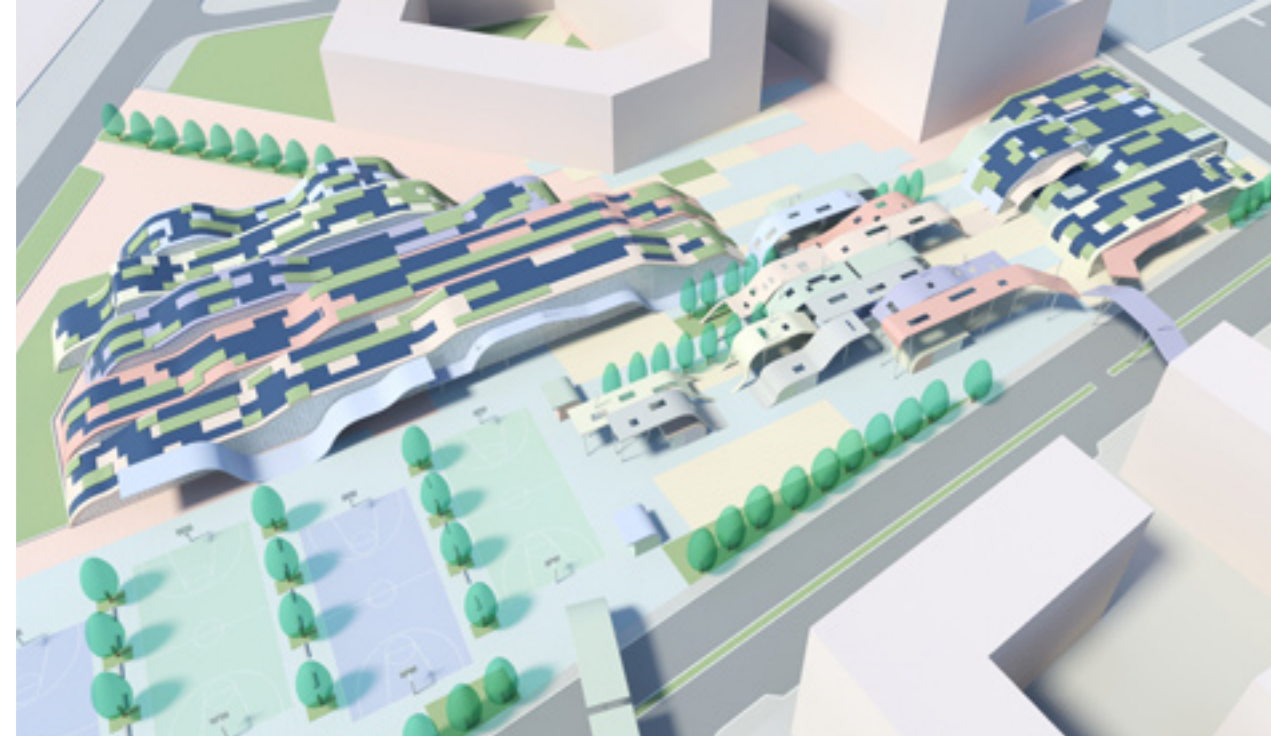
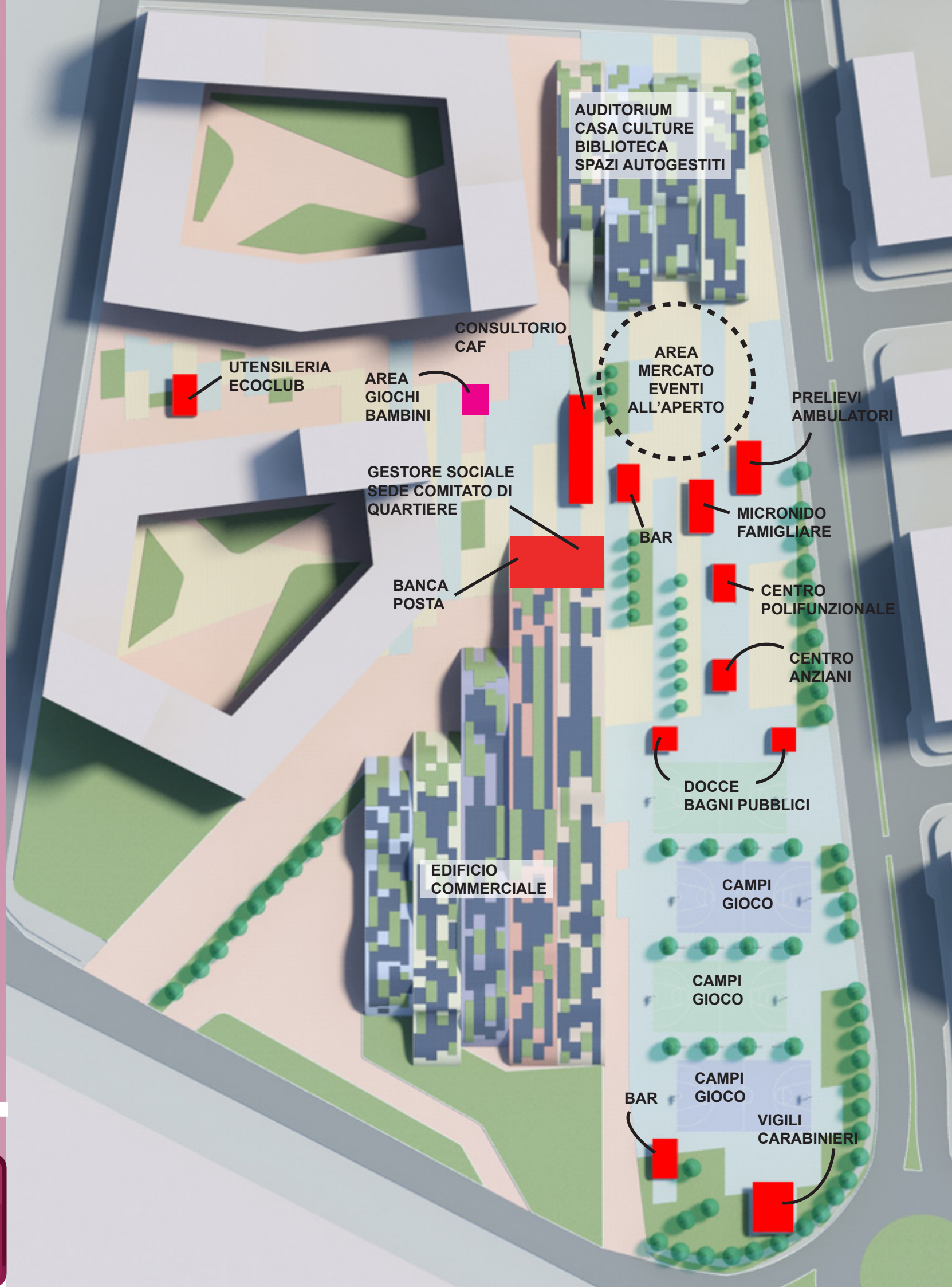
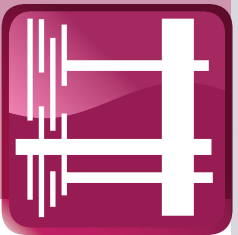
PERCORSO DEL SERVIZIO un percorso legato ai servizi al cittadino di dimensione quartierale, che ruota attorno ai servizi comunali, quelli di zona e spazi sportivi di fruizione.

PERCORSO DELLA MAMMA un percorso mirato ad offrire alle giovani mamme una rete di servizi territoriali, di sostegno, di assistenza e di ritrovo per interagire e favorire la vita di quartiere con spazi aggreganti.

PERCORSO DELLA CULTURA un percorso culturale che ruota attorno al concetto di quartiere basato su scambi, biblioteche di quartiere o di condominio, book crossing, spazi ludici e polifunzionali.

PERCORSO DEL VERDE un percorso legato ai servizi di bike sharing comunale, a piste ciclo/pedonali, a percorsi ciclabili mirati a collegare il quartiere e i diversi servizi di zona sui quali distribuire attività di manutenzione e riparazione.







FAMIGLIA



SINGLE



LAVORO



COPPIA



ANZIANI



NEGOZIO

